

Tonttien 10293-3 hinnoittelu 22.3.2024

- AR_vyöhyke 40-120 e/krs-m²
 - o min. matka Poromiehentie ja Koskikadun risteyksestä 1,5 km
 - o max. matka Poromiehentie ja Koskikadun risteyksestä 7,0 km

- matka 6,6 km: ➔ 45,82 e/krs-m² (ind. 2017)
- rak.oik. 720 krs-m²
- tontin erikoistekijät:
 - o korkeusero rak.alueella > 2 m: -5 %
- hinta: $720 \text{ krs-m}^2 * 45,82 \text{ e/krs-m}^2 * 0,95 = 31340,88 \text{ e (ind. 2017)} \rightarrow 35676,08 \text{ e (ind. 2296)}$